Información Personal

Nombre: _____

Primero

Medio

Soltera

Último

Dirección: _____

Dirección (continuación): _____

Ciudad

Estado

Código postal

Fecha de nacimiento: _____ Número de Seguro Social: _____

Teléfono de casa: _____ Teléfono móvil: _____ Otro: _____

Dirección de Email: _____ ¿Usted es dueño alquila otro _____

Renta mensual/hipoteca _____ Tiempo en la dirección: _____

¿Como supiste de nosotros?

_____ (Nombre) _____ (Organización)

Referencia personal: _____ (Nombre) _____ (e-mail)

¿Ha estado involucrado en algún procedimiento de quiebra? Sí No
(En caso afirmativo, explique en una hoja aparte)

¿Ha tenido propiedades embargadas? Sí No
(En caso afirmativo, explique en una hoja aparte)

¿Alguno de sus impuestos federales, estatales o locales está moroso? Sí No
(En caso afirmativo, explique en una hoja aparte)

¿Actualmente está en mora con alguna manutención de niños? Sí No
(En caso afirmativo, explique en una hoja aparte)

¿Hay juicios pendientes o sentencias pendientes? Sí No
(En caso afirmativo, explique en una hoja aparte)

¿Está atrasado en algún pago? Sí No
(En caso afirmativo, explique en una hoja aparte)

Veterano No veterano Otro veterano Veterano discapacitado en servicio No divulgado

Género Masculino Femenino Otro No revelado

Raza Indio americano o nativo de Alaska Asiático Negro o afroamericano Nativo de Hawai o
Isleño del Pacífico Blanco Dos o más razas No revelado

Origen étnico Hispano o latino No hispano o latino No divulgado

Los datos de género/raza/etnicidad/veteranos se recopilan solo con fines de informes del programa.

La divulgación es voluntaria y no influye en la decisión crediticia.

Información de Negocios

Nombre del Negocio: _____
 Teléfono: _____ Fax: _____ Móvil: _____
 Sitio web: _____ Correo electrónico: _____
 Dirección: _____ Ciudad: _____ Estado: _____ Código postal: _____
 Tipo de organización: Propietario único Corporación C Corporación S LLC Sociedad
 Tipo de Negocio: Servicio Minorista Mayorista Fabricante Otro _____
 Fecha de fundación de Empresa: _____ N.º de impuestos federales _____ N.º de DUNS _____
 No. de Empleados - Tiempo Completo _____ Tiempo Parcial _____ ¿Son empleados contratistas independientes?
 ¿A cuánto ascendieron sus ventas el año pasado? \$ _____ ¿Cuánto es su promedio de venta mensual? \$ _____
 ¿A cuánto ascienden sus gastos medios mensuales? \$ _____
 ¿Está al día con el alquiler o la hipoteca de su empresa? Sí No (Si no, por favor explique)
 ¿Está en mora con algún impuesto sobre la nómina, sobre la renta o sobre las ventas? Sí No (En caso afirmativo, explique)
 ¿Tienes una cuenta bancaria comercial? Sí No

Cant. Solicitado \$ _____ Por favor, indique el propósito del préstamo a continuación:

Descripción	Monto
Bienes raíces	
negocio de compra	
Construcción/Renovaciones	
Equipos, muebles, accesorios	
Inventario/suministros	
Software	
Marketing publicitario	
Otro (Describa abajo)	
Solicitud Total	

Enumere cualquier deuda comercial a continuación. Si necesita espacio adicional, adjunte una lista:

Colateral

Enumere los activos que puede prometer como garantía según sea necesario. Las casas, las propiedades de alquiler, los terrenos y los vehículos deben estar libres de deudas para calificar.

Artículo/Activo

Valor Estimado

Información del contacto

Communities Unlimited, Inc. 3
E Colt Square Drive
Fayetteville, AR 72703
www.CommunitiesU.org
Reception@CommunitiesU.org
479.443.2700 (Teléfono)
479.443.5036 (Fax)

Lista De Verificación De Documentos Requeridos

Tenga en cuenta que su solicitud de préstamo no se considerará completa hasta que recibamos los documentos requeridos que se describen a continuación. Si tiene alguna pregunta, comuníquese con su representante de CU. Las solicitudes incompletas vencen después de 90 días.

Además de esta solicitud de préstamo comercial, su solicitud de préstamo debe incluir lo siguiente:

- Página de información personal de cada individuo que posee el 15% o más del negocio
- Estado financiero personal firmado y fechado para cada individuo que posee el 15% o más del negocio
- Autorización para divulgar información firmada y fechada para cada persona que posee el 15% o más del negocio y completa la página de información personal y el estado financiero personal
- Estados financieros de la empresa de los últimos 3 años
- Estados financieros intermedios (dentro de 60 días)
- Declaraciones de impuestos comerciales de los últimos 3 años cuando corresponda
- Declaraciones de impuestos personales de los últimos 2 años para cada persona que posee el 15% o más del negocio
- Para negocios establecidos, documentación apropiada para entidad legal (para corporaciones y LLCs: certificado de buena reputación con la Secretaría de Estado y artículos de incorporación/organización; para suela propiedad: licencia comercial; para sociedades: licencia comercial y acuerdo de sociedad)
- Perfil comercial completo

Autorización para Divulgar Información

AUTORIZACIÓN PARA VERIFICACIÓN DE INFORMACIÓN POR FAVOR LÉALO CUIDADOSAMENTE ANTES DE FIRMAR LA SOLICITUD:

Entiendo que esta Solicitud de préstamo puede servir como el primer paso de una solicitud de préstamo y que puede solicitar documentos de respaldo para verificar la información proporcionada. Como parte del proceso de solicitud, autorizo a COMMUNITIES UNLIMITED, INC. a investigar y verificar toda la información anterior. Autorizo a COMMUNITIES UNLIMITED, INC. a realizar una verificación de crédito, ahora o en el futuro, incluida la obtención de informes crediticios comerciales y/o de consumidores, y a intercambiar información sobre la experiencia crediticia con otros acreedores, de vez en cuando, según lo autorice la ley, incluida la recuperación una copia de mi informe de crédito personal. También entiendo que la información proporcionada en este formulario o en mi informe de crédito puede ser utilizada por COMMUNITIES UNLIMITED, INC. para aprobar o rechazar mi solicitud de crédito y que se me puede solicitar que brinde otra información además de esta solicitud. Por la presente, se autoriza la divulgación de cualquier forma de toda la información por parte de COMMUNITIES UNLIMITED, INC., ya sea que dicha información esté registrada o no, y por la presente libero a todas las personas, agencias, firmas, compañías, etc., de cualquier daño que resulte de dicha información.

_____
Nombre del Prestamista

_____
Nombre del Co-Prestamista

_____
Nombre del Prestamista

_____
Nombre del Co-Prestamista

_____
Fecha

_____
Fecha

Avisos: La falsificación intencional de información, declaraciones o valores para cualquier propósito, incluido, entre otros, el propósito de obtener un préstamo de Communities Unlimited, Inc., puede dar lugar a la descalificación del solicitante y un posible proceso penal.

Para ayudar al gobierno federal a combatir el financiamiento del terrorismo y las actividades de lavado de dinero, la ley federal requiere que todos los prestamistas del programa del gobierno obtengan, verifiquen y registren información que identifique a cada persona que solicita un préstamo bajo un programa del gobierno federal. Esto significa que cuando solicite un préstamo bajo un programa del Gobierno Federal, le pediremos su nombre, dirección, fecha de nacimiento y otra información que nos permitirá identificarlo. También podemos pedirle ver su licencia de conducir u otros documentos de identificación.

ESTADO FINANCIERO PERSONAL

Puede solicitar una extensión de crédito individualmente o en conjunto con otro solicitante. Esta declaración y los anexos de respaldo aplicables pueden ser completados conjuntamente por los cosolicitantes si sus activos y pasivos pueden presentarse de manera significativa y justa en forma combinada; de lo contrario, se deben proporcionar declaraciones y anexos por separado. Si está solicitando un préstamo individual no garantizado, no necesita completar ninguna información relacionada con un cosolicitante, a menos que se le permita a otra persona usar la cuenta o si desea que los ingresos del cosolicitante u otra persona se consideren como el base para el reembolso. Con el propósito de obtener crédito de vez en cuando con el banco, la siguiente declaración e información se proporcionan como una declaración completa, verdadera y precisa de la condición financiera del suscrito el . Todos los montos se redondean a los \$100 más cercanos.

SOLICITANTE

Nombre completo

Dirección

Código postal

Condado

Desde Propio Renta

Dirección anterior (si tiene menos de 5 años en la actualidad)

Código postal

Desde Propio Renta

Seguridad Social # Fecha de cumpleaños

Teléfono de la casa Trabaja

Empleador

Dirección

Título del Puesto Desde

Empleador anterior

Título del Puesto Cuánto tiempo

Dependientes (incluido uno mismo)

Estado civil *

Soltero Casado Separado

* No proporcione esta información si su solicitud es para un crédito individual sin garantía.

ACTIVOS

Efectivo (Anexo 1)

Títulos Valores (Anexo 2)

Seguro de Vida Valor en Efectivo (Anexo 3)

Hipotecas y contratos en poder de usted (Anexo 4)

Homestead (Anexo 5)

Otros Bienes Raíces (Anexo 5)

Participación en las Utilidades y Pensiones (Anexo 6)

Cuentas de jubilación, incluye cuentas IRA. (Anexo 1)

Automóvil (Describir)

Propiedad personal

Otros activos (Describa)

CO-SOLICITANTE

Nombre completo

Dirección

Código postal

Condado

Desde Propio Renta

Dirección anterior (si tiene menos de 5 años en la actualidad)

Código postal

Desde Propio Renta

Seguridad Social # Fecha de cumpleaños

Teléfono de la casa Trabaja

Empleador

Dirección

Título del Puesto Desde

Empleador anterior

Título del Puesto Cuánto tiempo

Dependientes (incluido uno mismo)

Estado civil *

Soltero Casado Separado

PASIVOS

Pagarés a Corto Plazo Vencidos Inst. Financieros (Horario 7)

Pagarés a Corto Plazo Adeudados a Otros (Anexo 7)

Cuentas de Crédito y Facturas Vencidas (Anexo 8)

Préstamos de seguros (Anexo 3)

Préstamos a Plazos y Contratos (Anexo 7)

Hipotecas sobre Vivienda (Anexo 5)

Hipotecas sobre Otros Bienes Raíces (Anexo 5)

Impuestos

Otros Pasivos (Describir)

Total \$ 0

Total \$ 0 (Activos totales menos pasivos totales) Valor neto \$ 0

ANEXO 4 / CUENTAS POR COBRAR A MÍ SOBRE HIPOTECAS Y CONTRATOS PROPIOS

Nombre del Deudor	Descripción de Propiedad	Primer gravamen o Segundo gravamen	Fecha de Vencimiento	Condiciones de Repago	Adeuda
				por	
				por	
				por	

ANEXO 5 / INMUEBLES PROPIOS

Descripción de Propiedad	Nombre de Acreedor	Año Adquirido	Precio Compra	Balance Deuda	Fecha de Madurez	Condiciones de Repago	Total \$	Mercado Actual
						por		
						por		
						por		
						por		

Compañía de seguros:

Agente:

Total \$**ANEJO 6 / PARTICIPACIÓN EN UTILIDADES Y PENSIÓN**

Nombre de la Institución	Tipo de Cuenta	Balance de Cuenta	Cantidad Total	Préstamos

Total \$**ANEJO 7 / CUOTAS, LÍNEAS DE CRÉDITO Y PAGARÉS**

Nombre del Acreedor	Colateral	Fecha de Vencimiento	Condiciones de Reembolso	Saldo adeudado
			por	
			por	
			por	

ANEJO 8 / CUENTAS DE CRÉDITO, FACTURAS VENCIDAS, ALIMENTACIÓN/MANUTENCIÓN DE HIJOS, GUARDERÍA, ETC.

Nombre de la empresa	Condiciones de pago	Saldo adeudado
	por	

Total \$

Usted certifica que la información proporcionada en esta declaración es verdadera y correcta. Siempre que deba sumas al prestamista, acepta notificar por escrito al prestamista de inmediato sobre cualquier cambio importante en su situación financiera y, si lo solicita, acepta proporcionarle al prestamista un estado financiero personal actualizado. El banco está autorizado a conservar este estado financiero personal, ya sea que se apruebe o no el crédito, y además está autorizado a verificar su historial crediticio y laboral o cualquier otra información en este estado. Esta solicitud no obliga al prestamista a hacer ningún préstamo, incluso si cumple con los estándares normales que el prestamista considera para determinar si aprueba o deniega la solicitud.

Firma del solicitante

Fecha

Firma del Co-Solicitante

Fecha

Perfil del Negocio

Nombre: _____

Nombre del Negocio: _____

Fecha de realización: _____

Nota: si se encuentra en la etapa de inicio, responda estas preguntas como si ya estuviera en el negocio.

Solicitud de préstamo

Cant. Solicitada \$ _____ Por favor, indique el propósito del préstamo a continuación:

Descripción	Cantidad
Bienes raíces	
negocio de compra	
Construcción/Renovaciones	
Equipos, muebles, accesorios	
Inventario/suministros	
Software	
Marketing publicitario	
Otro (Describa abajo)	

Productos y Servicios

¿Qué productos y servicios ofrece?

Si existe, agregue una lista de precios en relación con sus productos y servicios.

¿Dónde vende sus productos y servicios (por ejemplo, en su propia tienda, en línea o por otros medios)? Por favor describa con detalle.

¿Quiénes son sus proveedores más importantes?

Operaciones y Administración

Describa su experiencia profesional en el sector. (Agregue un currículum o una reseña biográfica.)

¿Cuál es el horario de trabajo del negocio?

COMMUNITIESUnlimited

¿Trabaja a tiempo completo o parcial? Si trabaja a tiempo parcial, ¿cuántas horas por semana?

Aparte de usted, ¿cuántos empleados tiene? ¿Cuántas horas trabajan sus empleados por semana?
¿Cuáles son sus funciones laborales?

¿Quién responde primero a las llamadas del negocio?

¿Cómo y cuándo pagan sus clientes?

¿Qué método utiliza para mantener sus registros financieros (por ejemplo, software o preparación manual)? ¿Con qué frecuencia los actualiza?

Análisis del Mercado y de la Competencia

¿Quiénes son sus clientes objetivo? Describa con detalle.

¿Qué métodos utiliza para vender y promover productos y servicios a sus clientes? Describa con detalle y utilice otra hoja de papel, si es necesario.

Indique hasta tres competidores importantes y descríbalos como sigue:

Competidor 1

Nombre	
Ubicación	
Ventajas	
Desventajas	
¿Dónde y cómo sus competidores promocionan sus productos y servicios?	
¿A quién dirigen sus competidores su publicidad?	

COMMUNITIESUnlimited

Competidor 2

Nombre	
Ubicación	
Ventajas	
Desventajas	
¿Dónde y cómo sus competidores promocionan sus productos y servicios?	
¿A quién dirigen sus competidores su publicidad?	

Competidor 3

Nombre	
Ubicación	
Ventajas	
Desventajas	
¿Dónde y cómo sus competidores promocionan sus productos y servicios?	
¿A quién dirigen sus competidores su publicidad?	

Describa sus ventajas competitivas.

Ventajas	
Desventajas	
¿Qué lo distingue de la competencia?	