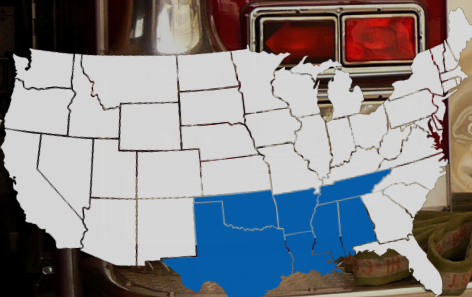


COMMUNITIESUnlimited

COMMUNITY FACILITIES LOANS

FINANCING TO HELP SMALL, RURAL COMMUNITIES AND TRIBAL NATIONS WITH
COMMUNITY FACILITIES AND EQUIPMENT



 communitiesu.org  info@communitiesu.org  (479) 443-2700

HOW FUNDS CAN BE USED

Essential community facilities include:

- Local food systems such as community gardens or food pantries
- Public health and safety services and equipment such as fire departments and/or fire trucks
- Public facilities such as town halls, courthouses
- Distance Learning such as telemedicine or distance learning equipment
- Healthcare facilities such as medical and dental clinics

ELIGIBILITY REQUIREMENTS

Local government entities, public bodies, nonprofit corporations, and federally-recognized tribes may borrow if they:

- Serve a significant number of low-income customers
- Serve rural communities of less than 20,000
- Have demonstrated cash flow for debt service or provide evidence of permanent take-out financing

TERMS & CONDITIONS

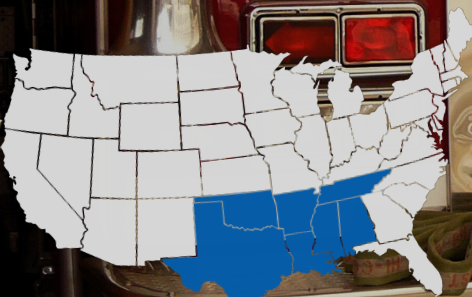
- Loan repayment terms may not exceed 15 years or exceed the useful life of the facility or equipment
- Please call for current interest rates
- Security: Varies by customer
- Origination Fee: 1% of amount borrowed - \$100 minimum
- Maximum loan amount \$750,000



COMMUNITIES UNLIMITED, INC. IS AN EOE DISABILITY/VETERAN EMPLOYER, LENDER AND PROVIDER.
LANGUAGE ASSISTANCE SERVICES ARE PROVIDED AT NO COST.

COMMUNITY FACILITIES LOANS

FINANCIAMIENTO PARA APOYAR A COMUNIDADES RURALES PEQUEÑAS Y
NACIONES TRIBALES CON INSTALACIONES Y EQUIPOS COMUNITARIOS



 communitiesu.org  info@communitiesu.org  (479) 443-2700

MANERAS DE USAR LOS FONDOS

Las instalaciones comunitarias esenciales incluyen:

- Sistemas alimentarios locales (ej., jardines comunitarios o distribuidores de alimentos)
- Servicios y equipos de salud y seguridad pública (ej., departamentos de bomberos y/o camiones de bomberos)
- Instalaciones públicas (ej., ayuntamientos o tribunales)
- Aprendizaje a distancia (ej., telemedicina) o equipo para aprendizaje a distancia
- Instalaciones de atención médica (ej., clínicas médicas y dentales)



REQUISITOS DE ELEGIBILIDAD

Existen fondos de préstamo para entidades gubernamentales locales, organismos públicos, sociedades sin fines de lucro y tribus reconocidas a nivel federal que:

- Atienden a un número significativo de personas de bajos ingresos.
- Sirven a comunidades rurales con menos de 20,000 habitantes.
- Han demostrado tener suficiente flujo de caja para pagar el préstamo o han proporcionado pruebas de financiamiento a largo plazo.

TÉRMINOS Y CONDICIONES

- El plazo de liquidación del préstamo no podrá exceder los 15 años o la vida útil de la instalación o del equipo.
- Por favor llame para conocer las tasas de interés actuales.
- La garantía varía según del cliente.
- La tarifa de originación será el 1% de la cantidad del préstamo, con un mínimo de \$100
- Monto máximo del préstamo \$750,000



COMMUNITIES UNLIMITED, INC. IS AN EOE DISABILITY/VETERAN EMPLOYER, LENDER AND PROVIDER.
LANGUAGE ASSISTANCE SERVICES ARE PROVIDED AT NO COST.